

**PLAN GENERAL DE ADQUISICIONES**

Prestatario: Republica de Nicaragua  
Número de la operación: 2168  
Nombre de la Operación: Programa de Construcción y Mejoras de Viviendas de Interés Social

Organismo Ejecutor: INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL  
Monto de la Operación: U\$ 55,000,000.00

Nombre de la Adquisición	Características de la adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición				Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso	
			Normativa Aplicable	Modalidad	Método	Alcance	Publicación	Recepción de Ofertas	Contrato	Inicio de ejecución			
<b>Tipo de Adquisición: Bienes</b>													
1	Adquisición de Boletos Aereos Internacionales	Acciones de promoción de la oferta y demanda de vivienda de interés social. Compra de boletos aereos para intercambio de experiencias en los Congresos de Viviendas de Interés Social	1.472,20	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	sep-17	sep-17	oct-17	oct-17	Ex-post	Contratado
2	Adquisición de Boletos Aereos Internacionales	Acciones de promoción de la oferta y demanda de vivienda de interés social. Compra de boletos aereos para intercambio de experiencias en los Congresos de Viviendas de Interés Social	11.481,99	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	abr-21	may-21	may-21	jun-21	Ex-post	Previsto
3	Adquisición de Equipos Visuales, Audiovisuales y Accesorios	Promoción del régimen automático de deducción de planilla. Compra de Video cámaras, Cámaras fotográficas y sus accesorios	7.545,81	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	jun-19	jun-19	ago-19	sep-19	Ex-post	Contratado
<b>Bienes Fortalecimiento Sectorial Sub-total</b>		<b>20.500,00</b>											
4	Adquisición de Flota Vehicular	Adquisición de 6 Vehículos 4x4	127.500,00	Metodos y Modalidades BCIE	Co-Calificación	Concurso	Público		may-17	oct-17	nov-17	Ex-ante	Contratado
5	Adquisición de Licencia y soluciones informatica.	Adquisición de certificado Web por 2 años, 1 Licencia de solución de virtualización, 150 licencias anti spam por un año, 1 licencia antivirus por el periodo de 3 años y 1 Licencia de respaldo y recuperación.	38.800,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	feb-21	feb-21	mar-21	abr-21	Ex-post	Previsto
6	Adquisición de seguridad perimetral Firewall	Adquisición de software para seguridad perimetral firewall por periodo de 3 años	38.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	dic-20	ene-21	feb-21	feb-21	Ex-post	Previsto
7	Adquisición de Licencia de Sophos Astaro Firewall	Adquisición de Licencia de Sophos Astaro Firewall para tres años	36.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	jul-17	jul-17	ago-17	oct-17	Ex-post	Contratado
8	Adquisición de Licencia Antivirus	Adquisición de Licencia Antivirus para tres años	4.085,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	jun-17	jun-17	jul-17	ago-17	Ex-post	Contratado
9	Adquisición de Boletos Aereos Nacionales.	Compra de boletos aereos para visita y seguimiento de proyectos de viviendas de interes social para 18 meses	3.895,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	abr-21	may-21	may-21	jun-21	Ex-post	Previsto
10	Adquisición de Equipos de Computo, Perifericos y consumibles	Compra de computadoras, impresoras	5.720,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	jul-17	jul-17	ago-17	oct-17	Ex-post	Contratado
11	Compra de equipo para redes y telecomunicaciones	Compra de 2 servidores para almacenar y resguardar Servidores Virtuales, 2 switches core. 1 planta telefonica.	85.000,00	Legislación Nacional	No Aplica	LPN	Público	ene-21	ene-21	feb-21	feb-21	Ex-post	Previsto
<b>Bienes Administracion Sub-total</b>		<b>339.000,00</b>											
<b>Monto de adquisiciones de Bienes</b>		<b>\$359.500,00</b>											
<b>Tipo de Adquisición: Servicios</b>													
1	Adquisición de Servicio de Fideicomiso de Administración de Cartera para Fondo de Credito Rotativo de Vivienda	Contratación de Fideicomiso que se destinará al otorgamiento de credito a largo plazo para la adquisición o mejoramiento de vivienda de interes social para familias de 1 a 4 salarios minimos	3.090.500,00	Metodos y Modalidades BCIE	Co-Calificación	Licitación	Público Internacional	sep-16	nov-16	feb-17	mar-17	Ex-ante	Contratado
<b>Sub Total Servicios de credits para vivienda</b>		<b>\$3.090.500,00</b>											



**PLAN GENERAL DE ADQUISICIONES**

Prestatario: Republica de Nicaragua

Número de la operación: 2168

Nombre de la Operación: Programa de Construcción y Mejoras de Viviendas de Interés Social

Organismo Ejecutor: INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

Monto de la Operación: U\$ 55,000,000.00

Nombre de la Adquisición	Características de la adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición				Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso
			Normativa Aplicable	Modalidad	Método	Alcance	Publicación	Recepción de Ofertas	Contrato	Inicio de ejecución		
2	Contratación de Logística para Congresos de Vivienda	26.175,63	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	sep-17	sep-17	sep-17	sep-17	Ex-post	Contratado
3	Contratación de Logística para Talleres para Promoción de Vivienda con adelanto de indemnización laboral	32.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	abr-21	may-21	may-21	jun-21	Ex-post	Previsto
4	Reproducción de materiales para Promoción de Vivienda con adelanto de indemnización laboral	14.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	abr-21	may-21	may-21	jun-21	Ex-post	Previsto
5	Contratación de Servicios publicitarios a través de medios audiovisuales.	14.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	oct-21	oct-21	nov-21	nov-21	Ex-post	Previsto
6	Contratación de Logística para Talleres de capacitación del programa	16.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	ene-21	ene-21	ene-21	feb-21	Ex-post	Previsto
7	Reproducción de materiales de promoción social	5.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	feb-21	feb-21	mar-21	feb-21	Ex-post	Previsto
8	Contratación de Servicios publicitarios a través de medios audiovisuales.	35.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	may-21	may-21	jun-21	jun-21	Ex-post	Previsto
9	Contratación de Logística para Talleres para Promoción de Vivienda con deducción automática de planilla	17.500,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	jul-21	jul-21	ago-21	sep-21	Ex-post	Previsto
10	Reproducción de materiales para Promoción del regimen automatico de deducción de planilla	20.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	jul-21	jul-21	ago-21	sep-21	Ex-post	Previsto
11	Contratación de Servicios publicitarios a través de medios audiovisuales.	17.500,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	jul-21	jul-21	ago-21	sep-21	Ex-post	Previsto

**PLAN GENERAL DE ADQUISICIONES**

Prestatario: Republica de Nicaragua  
Número de la operación: 2168  
Nombre de la Operación: Programa de Construcción y Mejoras de Viviendas de Interés Social

Organismo Ejecutor: INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL  
Monto de la Operación: U\$ 55,000,000.00

Nombre de la Adquisición	Características de la adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición				Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso
			Normativa Aplicable	Modalidad	Método	Alcance	Publicación	Recepción de Ofertas	Contrato	Inicio de ejecución		
12	Reproducción de materiales para Promoción del régimen automático de deducción de planilla	20.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	ene-22	ene-22	feb-22	feb-22	Ex-post	Previsto
13	Contratación de Servicios publicitarios a través de medios audiovisuales.	18.824,37	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	ene-22	ene-22	feb-22	feb-22	Ex-post	Previsto
<b>Sub Total Servicios Fortalecimiento Institucional</b>		<b>236.000,00</b>										
14	Reproducción de materiales de Educación Ambiental y Gestión de Riesgo	7.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Precios	Público	nov-21	nov-21	dic-21	dic-21	Ex-post	Previsto
<b>Sub Total Servicios Administración</b>		<b>7.000,00</b>										
<b>Monto de Adquisiciones de Servicios</b>		<b>3.333.500,00</b>										

Tipo de Adquisición: Consultorías													
1	Contratación de Consultores para el Desarrollo de Sistema Informático	85.587,50	Metodos y Modalidades BCIE	Cocalificación	Concurso	Público	feb-21	may-21	jun-21	jun-21	Ex-ante	Previsto	
2	Contratación de Consultoría para Rediseñar la estructura de la página web del INVUR*	2.472,50	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Calificaciones	Público	feb-17	feb-17	nov-17	nov-17	Ex-post	Contratado	
3	Contratación de Estudios para el Fondo de Garantía.	200.000,00	Métodos y Modalidades BCIE	Cocalificación	Concurso	Público Internacional	jun-21	nov-21	feb-22	feb-22	Ex-ante	Previsto	
<b>Sub Total Consultorías Fortalecimiento Sectorial</b>		<b>288.060,00</b>											
4	Contratación de Coordinador	86.400,00	Metodos y Modalidades BCIE	Co-Calificación	Licitación	Público	dic-16	ene-17	abr-17	abr-17	Ex-ante	Contratado	
5	Contratación de Especialista de Presupuesto.	36.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	Co-Calificación	Concurso	Público	feb-21	may-21	jun-21	jun-21	Ex-ante	Previsto	
6	Contratación de analista de Adquisiciones	31.200,00	Metodos y Modalidades BCIE	No Aplica	Comparación de Calificaciones	Público	feb-21	may-21	jun-21	jun-21	Ex-ante	Previsto	
7	Contratación de Analistas de Seguimiento de Proyectos.	62.400,00	Metodos y Modalidades BCIE	Co-Calificación	Concurso	Público	feb-21	may-21	jun-21	jun-21	Ex-ante	Previsto	
8	Contratación de Analistas Sociales.	48.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	Co-Calificación	Concurso	Público	feb-21	may-21	jun-21	jun-21	Ex-ante	Previsto	
9	Contratación de Analistas de Crédito.	57.600,00	Metodos y Modalidades BCIE	Co-Calificación	Concurso	Público	feb-21	may-21	jun-21	jun-21	Ex-ante	Previsto	
10	Contratación de Analista Ambiental.	31.200,00	Metodos y Modalidades BCIE	Co-Calificación	Comparación de Calificaciones	Público	feb-21	may-21	jun-21	jun-21	Ex-ante	Previsto	



**PLAN GENERAL DE ADQUISICIONES**

Prestatario: Republica de Nicaragua  
Número de la operación: 2168  
Nombre de la Operación: Programa de Construcción y Mejoras de Viviendas de Interés Social

Organismo Ejecutor: INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL  
Monto de la Operación: U\$ 55,000,000.00

Nombre de la Adquisición	Características de la adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición				Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso
			Normativa Aplicable	Modalidad	Método	Alcance	Publicación	Recepción de Ofertas	Contrato	Inicio de ejecución		
11	Contratación de Consultor para Capacitación Ambiental y seguimiento a los procesos de transformación al cambio climático y reducción de riesgo a desastres (1) Consultor para Capacitación Ambiental y seguimiento a los procesos de transformación al cambio climático y reducción de riesgo a desastres	31.200,00	Metodos y Modalidades BCIE	Co-Calificacion	Comparacion de Calificaciones	Público	feb-21	may-21	jun-21	jun-21	Ex-ante	Previsto
<b>Sub Total Consultorias Administracion</b>		384.000,00										
12	Contratación de Auditoria Financiera. Auditoria Financiera del Programa por 4 años	90.000,00	Metodos y Modalidades BCIE	Co-Calificacion	Concurso	Público Nacional	sep-18	sep-18	oct-18	mar-19	Ex-ante	Contratado
<b>Sub Total Consultorias Auditoria Financiera</b>		90.000,00										
<b>Monto de adquisiciones de Consultorías</b>		<b>\$762.060,00</b>										

**Total en este Plan General de Adquisiciones** **\$4.455.060,00**

**Fecha de Actualización: 21 de Diciembre 2020**

LPI: Licitación Pública Internacional  
LPN: Licitación Pública Nacional  
LPIL: Licitación Pública Internacional Limitada  
CPI: Concurso Público Internacional  
CPN: Concurso Público Nacional  
CPIL: Concurso Público Internacional Limitado

CD: Contratación directa  
CC: Comparación de calificaciones  
CP: Comparación de precios  
N/A: No aplica o definido por la Legislación u otros politicas