

Información General

País: Nicaragua

Número de la Operación: Préstamo 2245

Nombre de la Operación: Programa Nacional de Construcción de Vivienda de Interés Social

Organismo Ejecutor: Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR)

Monto de la Operación: US\$ 171,653,400.00

Fecha de aprobación PGA Original: 18/01/2021.

Modificación PGA No.: 03 / 2022.

Componente	Nombre de la Adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición			Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso	
			Normativa Aplicable	Método	Procedimiento de Selección	Publicación	Recepción de Ofertas	Firma de Contrato	Inicio de ejecución			
Tipo de Adquisición: Obras												
1	4. Administración	Rehabilitación Edificio - (Remodelación, construcción y reparación de obras de infraestructura en edificio de INVUR, según planos y alcances)	200,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	oct-22	nov-22	dic-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
2	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas - (construcción de viviendas del componente de Extrema Pobreza)	34902,000.00								Ex-ante	Previsto
3	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de Interés Social, para familias en la condición de Extrema Pobreza, en el municipio de Matagalpa. (26 viviendas)	182,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
4	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de extrema pobreza en el municipio de Palacaguina. (22 viviendas)	154,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
5	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de Extrema Pobreza Juan Bautista Díaz Bello en el municipio de Villa Sandino Chontales. (20 viviendas)	140,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
6	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de Interés Social, para familias en la condición de EXTREMA POBREZA "FRANCISCO JAIME", en el municipio de Acoyapa. (28 viviendas)	196,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
7	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de Interés Social, para familias en la condición de Extrema Pobreza "Construcción de viviendas con INVUR", en el municipio de San Lucas. (22 viviendas)	154,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
8	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de Interés Social, para familias en la condición de extrema pobreza "Harold Herrera" en el municipio de La Concordia. (11 viviendas)	77,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
9	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de Extrema Pobreza "Ledys Cajina" en el municipio del Coral. (18 viviendas)	126,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
10	2. Extrema Pobreza	construcción de viviendas de interés social para familias en condición de extrema pobreza "Alfonso Nuñez" en el municipio de Comalapa. (11 viviendas)	77,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
11	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de Interés Social, para familias en la condición de Extrema Pobreza en el municipio de EL TUMA LA DALIA. (11 viviendas)	77,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
12	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de Interés Social heroes y mártires del municipio de Santa Lucía, para familias en la condición de Extrema Pobreza, en el municipio de Santa Lucía. (14 viviendas)	98,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
13	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de Interés Social para familias en la condición de Extrema Pobreza "Manuel Salvador Incer Espinoza", en el municipio de Teustepe. (20 viviendas)	140,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
14	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de Interés Social, para familias en la condición de Extrema Pobreza "María Teresa Hurtado", en el municipio de Juigalpa. (41 viviendas)	287,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	Ex-ante	En curso
15	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de Interés Social, a familias de Extrema Pobreza, en el municipio de Somoto. (70 viviendas)	490,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto
16	2. Extrema Pobreza	Construcción de Viviendas de interés social para familias en la condición de Extrema Pobreza, "Buena Esperanza" en el municipio de San Pedro de Lovago. (45 viviendas)	315,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	Ex-ante	En curso

Información General

País: Nicaragua

Número de la Operación: Préstamo 2245

Nombre de la Operación: Programa Nacional de Construcción de Vivienda de Interés Social

Organismo Ejecutor: Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR)

Monto de la Operación: US\$ 171,653,400.00

Fecha de aprobación PGA Original: 18/01/2021.

Modificación PGA No.: 03 / 2022.

Componente	Nombre de la Adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición			Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso
			Normativa Aplicable	Método	Procedimiento de Selección	Publicación	Recepción de Ofertas	Firma de Contrato	Inicio de ejecución		
17	2. <i>Extrema Pobreza</i>	245,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto
18	2. <i>Extrema Pobreza</i>	630,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto
19	2. <i>Extrema Pobreza</i>	238,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto
20	2. <i>Extrema Pobreza</i>	217,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto
21	2. <i>Extrema Pobreza</i>	280,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto
22	2. <i>Extrema Pobreza</i>	280,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto
23	2. <i>Extrema Pobreza</i>	210,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto
24	2. <i>Extrema Pobreza</i>	385,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	Ex-ante	En curso
25	2. <i>Extrema Pobreza</i>	252,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto
26	2. <i>Extrema Pobreza</i>	280,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto
27	2. <i>Extrema Pobreza</i>	70,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
28	2. <i>Extrema Pobreza</i>	77,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
29	2. <i>Extrema Pobreza</i>	91,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
30	2. <i>Extrema Pobreza</i>	98,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
31	2. <i>Extrema Pobreza</i>	77,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación
32	2. <i>Extrema Pobreza</i>	126,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	jul-22	ago-22	sep-22	sep-22	Ex-post	Evaluación

Información General

País: Nicaragua

Número de la Operación: Préstamo 2245

Nombre de la Operación: Programa Nacional de Construcción de Vivienda de Interés Social

Organismo Ejecutor: Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR)

Monto de la Operación: US\$ 171,653,400.00

Fecha de aprobación PGA Original: 18/01/2021.

Modificación PGA No.: 03 / 2022.

Componente	Nombre de la Adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición			Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso
			Normativa Aplicable	Método	Procedimiento de Selección	Publicación	Recepción de Ofertas	Firma de Contrato	Inicio de ejecución		
33	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas de Interés Social, para familias en la condición de Extrema Pobreza "Julio Raudéz Davila II Etapa", en el municipio de Boaco. (25 viviendas)	175,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
34	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas de Interés Social heroes y mártires de Santa Lucía para familias en la condición de Extrema Pobreza II Etapa. (12 viviendas)	84,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
35	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas de Extrema Pobreza, Nydia Aguilar Suarez "La Cachorra", en el municipio de Juigalpa Chontales. (35 viviendas)	245,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
36	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas Sociales para Familias Vulnerables de La Libertad, Chontales Segundo Bloque. (34 viviendas)	238,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
37	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas de Interés Social, para familias en la condición de Extrema Pobreza "CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE POBREZA EXTREMA II ETAPA", en el municipio de Santo Tomas. (48 viviendas)	336,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
38	2. <i>Extrema Pobreza</i> Proyecto de Construcción de Viviendas de interés social para familias en la condición de Extrema Pobreza, "Buena Esperanza" en el municipio de San Pedro de Lovago. (19 viviendas)	133,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
39	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas de Interés Social para familias en la condición de pobreza extrema "Victor Manuel Alvarado Obando" en el municipio de Villa Sandino, Chontales. (19 viviendas)	133,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
40	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas de Extrema Pobreza "Ledys Cajina" en el municipio del Coral II Etapa. (21 viviendas)	147,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
41	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas Fray Antonio Vaccaro en el municipio del San Rafael del Norte. (20 viviendas)	140,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
42	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas de Interés Social, para familias en la condición de extrema pobreza "Harold Herrera II etapa" en el municipio de La Concordia. (15 viviendas)	105,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
43	2. <i>Extrema Pobreza</i> Viviendas dignas para familias de extrema pobreza en San Juan de Río Coco. (16 viviendas)	112,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
44	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas con INVUR II bloque, en el municipio de San Lucas. (36 viviendas)	252,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
45	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas de II Bloque de viviendas en Extrema Pobreza en el municipio de Jalapa. (10 viviendas)	70,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
46	2. <i>Extrema Pobreza</i> construcción de viviendas sociales para familias de extrema pobreza, en el municipio de Ocotál. (34 viviendas)	238,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
47	2. <i>Extrema Pobreza</i> II Etapa Construcción de Viviendas de Interés Social, para familias en la condición de Extrema Pobreza "Carlos Javier Duartes Hurtado", en el municipio de El Ayote. 18 viviendas)	126,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
48	2. <i>Extrema Pobreza</i> Construcción de Viviendas de Extrema Pobreza en el municipio de Bluefields. (28 viviendas)	196,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
49	2. <i>Extrema Pobreza</i> "CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE EXTREMA POBREZA II BLOQUE" en el municipio de San Carlos. (77 viviendas)	539,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto

Información General

País: Nicaragua

Número de la Operación: Préstamo 2245

Nombre de la Operación: Programa Nacional de Construcción de Vivienda de Interés Social

Organismo Ejecutor: Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR)

Monto de la Operación: US\$ 171,653,400.00

Fecha de aprobación PGA Original: 18/01/2021.

Modificación PGA No.: 03 / 2022.

Componente	Nombre de la Adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición			Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso
			Normativa Aplicable	Método	Procedimiento de Selección	Publicación	Recepción de Ofertas	Firma de Contrato	Inicio de ejecución		
50	2. <i>Extrema Pobreza</i>	133,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
51	2. <i>Extrema Pobreza</i>	84,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
52	2. <i>Extrema Pobreza</i>	273,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
53	2. <i>Extrema Pobreza</i>	105,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
54	2. <i>Extrema Pobreza</i>	385,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
55	2. <i>Extrema Pobreza</i>	196,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
56	2. <i>Extrema Pobreza</i>	616,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
57	2. <i>Extrema Pobreza</i>	119,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
58	2. <i>Extrema Pobreza</i>	161,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
59	2. <i>Extrema Pobreza</i>	189,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
60	2. <i>Extrema Pobreza</i>	77,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
61	2. <i>Extrema Pobreza</i>	105,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
62	2. <i>Extrema Pobreza</i>	70,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
63	2. <i>Extrema Pobreza</i>	133,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
64	2. <i>Extrema Pobreza</i>	525,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
65	2. <i>Extrema Pobreza</i>	147,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
66	2. <i>Extrema Pobreza</i>	168,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
67	2. <i>Extrema Pobreza</i>	224,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
68	2. <i>Extrema Pobreza</i>	70,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto

Información General

País: Nicaragua

Número de la Operación: Préstamo 2245

Nombre de la Operación: Programa Nacional de Construcción de Vivienda de Interés Social

Organismo Ejecutor: Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR)

Monto de la Operación: US\$ 171,653,400.00

Fecha de aprobación PGA Original: 18/01/2021.

Modificación PGA No.: 03 / 2022.

Componente	Nombre de la Adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición			Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso	
			Normativa Aplicable	Método	Procedimiento de Selección	Publicación	Recepción de Ofertas	Firma de Contrato	Inicio de ejecución			
69	2. Extrema Pobreza	Construcción de viviendas de extrema pobreza en el municipio de Wiwili Nueva Segovia. (19 viviendas)	133,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
70	2. Extrema Pobreza	Construcción de viviendas de extrema pobreza para familias de extrema pobreza Cro. "Lisandro Herrera Ubeda". (10 viviendas)	70,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
71	2. Extrema Pobreza	Proyecto Construcción de II Bloque de viviendas de extrema pobreza en el municipio de Esquipulas. (12 viviendas)	84,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
72	2. Extrema Pobreza	Construcción de viviendas de extrema pobreza "Marvin Ugarte Campos" Fase II en el municipio de Morrito. (61 viviendas)	427,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
73	2. Extrema Pobreza	Proyecto Construcción de II Bloque de viviendas de extrema pobreza en el municipio de Rio Blanco. (23 viviendas)	161,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
74	2. Extrema Pobreza	Construcción de viviendas de interes social, para familias en la condicion de extrema pobreza "Construcción de Vivienda Day Ligth" en el municipio de Corn Island. (15 viviendas)	105,000.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	oct-22	Ex-post	Previsto
Monto de adquisiciones de Obras		\$49200,000.00										

Tipo de Adquisición: Bienes												
1	4. Administracion	Adquisición de Flota Vehicular - (Adquisición de 6 Vehículos 4x4 y 4 motos)	252,220.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	oct-22	nov-22	dic-22	dic-22	Ex-ante	Previsto
2	4. Administracion	Adquisición de Equipos de Computos y de oficina - (Adquisición de computadoras de Escritorio (12) y computadoras portátiles (6), escaner (3), cámaras fotograficas (10) , proyectores (1) , pantallas retraible (1), switch para data center (1) y batería centralizada para servidor UPS (1))	94,100.00	Legislación Nacional	N/A	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	nov-22	Ex-post	Previsto
3	4. Administracion	Adquisición de Mobiliario de Oficina - (Adquisición de sillas (25) , escritorios modulares (68 metros lineales))	32,100.00	Métodos BCIE	CP	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	nov-22	Ex-post	Previsto
4	4. Administracion	Adquisición de Licencia de Software - (Licencias de software (3) : ativirus, antispam, certificado web ssl)	23,608.00	Métodos BCIE	CP	N/A	sep-22	oct-22	oct-22	nov-22	Ex-post	Previsto
Monto de adquisiciones de Bienes		\$402,028.00										

Tipo de Adquisición: Servicios												
1	3. Credito y Subsidios para Vivienda	Adquisición de Servicio de Fideicomiso de Administración de Cartera para Fondo de Credito Hipotecario de Vivienda - (Contratación de Fiduciario (s) que tendra como objetivo la administracion, formalizacion y recuperacion de credito hipotecarios de largo plazo para la adquisicion de vivienda de interes social)	1927,500.00	Métodos BCIE	LPI	Una etapa - un sobre	nov-20	ene-21	feb-21	mar-21	Ex-ante	Contratado
2	4. Administracion	Contratación de Logística para Talleres para capacitacion y divulgacion sobre la política de vivienda de interes social - (Contratación de Logistica para Capacitacion y divulgacion de la politica de vivienda de interes social con los diferentes actores del sector)	16,000.00	Métodos BCIE	CP	N/A	feb-24	feb-24	feb-24	feb-24	Ex-post	Previsto
3	4. Administracion	Contratación de Logística para Talleres para capacitacion y divulgacion sobre la política de vivienda de interes social - (Contratación de Logistica para Capacitacion y divulgacion de la politica de vivienda de interes social con los diferentes actores del sector)	16,000.00	Métodos BCIE	CP	N/A	may-23	may-23	jun-23	jun-23	Ex-post	Previsto

Información General

País: Nicaragua

Número de la Operación: Préstamo 2245

Nombre de la Operación: Programa Nacional de Construcción de Vivienda de Interés Social

Organismo Ejecutor: Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR)

Monto de la Operación: US\$ 171,653,400.00

Fecha de aprobación PGA Original: 18/01/2021.

Modificación PGA No.: 03 / 2022.

Componente	Nombre de la Adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición			Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso	
			Normativa Aplicable	Método	Procedimiento de Selección	Publicación	Recepción de Ofertas	Firma de Contrato	Inicio de ejecución			
4	4. Administración	16,000.00	Métodos BCIE	CP	N/A	jul-24	jul-24	jul-24	ago-24	Ex-post	Previsto	
5	4. Administración	16,000.00	Métodos BCIE	CP	N/A	oct-23	oct-23	oct-23	nov-23	Ex-post	Previsto	
6	4. Administración	26,640.00	Métodos BCIE	CP	N/A	ene-23	ene-23	ene-23	ene-23	Ex-post	Previsto	
Monto de adquisiciones de Servicios		\$2018,140.00										

Tipo de Adquisición: Consultorías - Firmas												
1	5. Supervisión y Auditoría	2390,000.00	Métodos BCIE	LPI	SBCC	mar-22	abr-22	jun-22	jun-22	Ex-ante	Contratado	
2	5. Supervisión y Auditoría	490,000.00	Métodos BCIE	CPI	SBCC	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	Ex-ante	Previsto	
3	1. Estudios de Pre Inversión	3945,900.00	Métodos BCIE	CPI	SBCC	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	Ex-ante	Previsto	
Consultorías Administración y Supervisión		6825,900.00										
4	5. Supervisión y Auditoría	429,132.00	Métodos BCIE	CPI	SBCC	sep-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto	
Consultorías Auditoría Financiera		429,132.00										
Monto de adquisiciones de Consultorías - Firmas		\$7255,032.00										

Tipo de Adquisición: Consultorías - Individuales												
1	4. Administración	144,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	abr-21	may-21	ago-21	jun-21	Ex-ante	Contratado	
2	4. Administración	48,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	sep-22	sep-22	oct-22	oct-22	Ex-ante	En curso	
3	4. Administración	144,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	sep-22	sep-22	oct-22	oct-22	Ex-ante	En curso	
4	4. Administración	105,600.00	Métodos BCIE	CC	CC	oct-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto	
5	4. Administración	96,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	oct-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto	

PLAN GENERAL DE ADQUISICIONES

Código: FO-CP-07-12

Versión: 1

Información General

País: Nicaragua

Número de la Operación: Préstamo 2245

Nombre de la Operación: Programa Nacional de Construcción de Vivienda de Interés Social

Organismo Ejecutor: Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR)

Monto de la Operación: US\$ 171,653,400.00

Fecha de aprobación PGA Original: 18/01/2021.

Modificación PGA No.: 03 / 2022.

Componente	Nombre de la Adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición			Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso	
			Normativa Aplicable	Método	Procedimiento de Selección	Publicación	Recepción de Ofertas	Firma de Contrato	Inicio de ejecución			
6	4.Administracion <i>Contratación de Analistas de Incentivos con credito - ((3) Analistas de Incentivos con credito por vigencia del programa (4) años)</i>	144,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	oct-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto	
7	4.Administracion <i>Contratación de Especialista en Adquisiciones - ((2) Especialista en Adquisiciones por vigencia del programa (4) años)</i>	144,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	may-22	jun-22	ago-22	ago-22	Ex-ante	Contratado	
8	4.Administracion <i>Contratación de Analista de Informática - ((1) Analista de informatica por vigencia del programa (4) años)</i>	48,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	oct-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto	
9	4.Administracion <i>Contratación de Analista de Adquisiciones - ((1) Analista de Adquisiciones por vigencia de (4) años)</i>	48,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	oct-22	oct-22	nov-22	nov-22	Ex-ante	Previsto	
Monto de adquisiciones de Consultorias - Individuales		\$921,600.00										

Total en este Plan General de Adquisiciones \$59796,800.00

Fecha de Actualización: 31 de Agosto 2022.

LPI: Licitación Pública Internacional
 LPN: Licitación Pública Nacional
 LPIR: Licitación Pública Internacional Restringida
 LL: Licitación Limitada
 CPI: Concurso Público Internacional
 CPN: Concurso Público Nacional
 CPIR: Concurso Público Internacional Restringida
 CL: Concurso Limitado

CD: Contratación directa
 CC: Comparación de calificaciones
 CP: Comparación de precios
 N/A: No aplica o definido por la Legislación u otros políticas

SBCC : Selección Basada en Calidad y Costo
 SBC : Selección Basada en Calidad
 SBPF: Selección Basada en Presupuesto es Fijo
 SBMC: Selección Basada en Menor Costo