

**PLAN GENERAL DE ADQUISICIONES INICIAL**

Código: FO-CP-07-12

Versión: 1

**Información General**

**País:** República Dominicana  
**Nombre de la Operación:** Programa de Econoviviendas en República Dominicana

**Organismo Ejecutor:** Ministerio de la Presidencia (MINPRE)  
**Monto de la Operación:** 250,300,000.00

Modificación PGA No. 01-2023

No.	Componente asociado a PGI	Nombre de la Adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición			Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso	Observaciones
				Normativa Aplicable	Método	Procedimiento de Selección	Publicación	Recepción de Ofertas	Firma de Contrato	Inicio de ejecución			
<b>Tipo de Adquisición: Obras</b>													
1	1	Construcción Eco Viviendas con Calles, Contenes, Drenajes Pluviales Instalaciones Eléctricas Urbanas, Instalaciones Alcantarillado Urbano, Instalaciones Suministro Agua Potable para 1,400 Econoviviendas en Provincia Puerto Plata, Azua, María Trinidad Sánchez, San Pedro Macoris, Santo Domingo, Hermanas Mirabal, Espailat, Hato Mayor, El Seibo, Peravia	87,516,716.00	Métodos BCIE	LPI	Una etapa - dos sobres	07-Aug-23	25-Sep-23	16-Oct-23	08-Dec-23	Ex-ante	Previsto	Se desarrollaran 14 Lotes de 100 uds de viviendas.
2	1	Construcción Eco Viviendas con Calles, Contenes, Drenajes Pluviales Instalaciones Eléctricas Urbanas, Instalaciones Alcantarillado Urbano, Instalaciones Suministro Agua Potable para 100 Econoviviendas en Provincia Bahoruco/ Municipio Barahona y San Juan	6,251,194.00	Métodos BCIE	LPI	Una etapa - dos sobres	1-Enero-24	15- Feb.-24	22- Feb.-24	29- Feb.-24	Ex-ante	Previsto	Se desarrollaran 1 Lote de 100 uds de viviendas.
3	1	Construcción Eco Viviendas con Calles, Contenes, Drenajes Pluviales Instalaciones Eléctricas Urbanas, Instalaciones Alcantarillado Urbano, Instalaciones Suministro Agua Potable para 500 Econoviviendas en Provincia San Pedro/ Municipio San Pedro	31,255,970.00	Métodos BCIE	LPI	Una etapa - dos sobres	1-Agost.-23	15- Sept.-23	22- Sept.-23	29- Sept.-23	Ex-ante	Previsto	Se desarrollaran 5 Lotes de 100 uds de viviendas.
4	1	Construcción Eco Viviendas con Calles, Contenes, Drenajes Pluviales Instalaciones Eléctricas Urbanas, Instalaciones Alcantarillado Urbano, Instalaciones Suministro Agua Potable para 300 Econoviviendas en Provincia Peravia/ Municipio Bani	18,753,582.00	Métodos BCIE	LPI	Una etapa - dos sobres	1-Agost.-23	15- Sept.-23	22- Sept.-23	29- Sept.-23	Ex-ante	Previsto	Se desarrollaran 3 Lotes de 100 uds de viviendas.
5	1	Construcción Eco Viviendas con Calles, Contenes, Drenajes Pluviales Instalaciones Eléctricas Urbanas, Instalaciones Alcantarillado Urbano, Instalaciones Suministro Agua Potable para 300 Econoviviendas en Santo Domingo/ Santo Domingo Norte	18,753,582.00	Métodos BCIE	LPI	Una etapa - dos sobres	1-Agost.-23	15- Sept.-23	22- Sept.-23	29- Sept.-23	Ex-ante	Previsto	Se desarrollaran 3 Lotes de 100 uds de viviendas.
6	1	Construcción Eco Viviendas con Calles, Contenes, Drenajes Pluviales Instalaciones Eléctricas Urbanas, Instalaciones Alcantarillado Urbano, Instalaciones Suministro Agua Potable para 350 Econoviviendas en Provincia Peravia/ Azua	21,879,179.00	Métodos BCIE	LPI	Una etapa - dos sobres	1-Agost.-23	15- Sept.-23	22- Sept.-23	29- Sept.-23	Ex-ante	Previsto	Se desarrollaran 3 Lotes de 100 uds de viviendas y Un (1) Lote de 50 uds de viviendas.
7	1	Construcción Eco Viviendas con Calles, Contenes, Drenajes Pluviales Instalaciones Eléctricas Urbanas, Instalaciones Alcantarillado Urbano, Instalaciones Suministro Agua Potable para 350 Econoviviendas en Nagua/ María Trinidad Sánchez	21,879,179.00	Métodos BCIE	LPI	Una etapa - dos sobres	1-Agost.-23	15- Sept.-23	22- Sept.-23	29- Sept.-23	Ex-ante	Previsto	Se desarrollaran 3 Lotes de 100 uds de viviendas y Un (1) Lote de 50 uds de viviendas.
<b>Monto de adquisiciones de Obras</b>			<b>206,289,402.00</b>										

<b>Tipo de Adquisición: Bienes</b>													
8	1	Compra e Instalación de Paneles Solares, para 3,300 Econoviviendas en Localidades Construidas.	8,033,794.86	Métodos BCIE	LPI	Una etapa - un sobre	1-Enero-24	15- Feb.-24	22- Feb.-24	29- Feb.-24	Ex-ante	Previsto	Se Instalaran Paneles Solares sobre cada vivienda construida.
9	1	Compra de Mobiliario y Equipamiento Interior, para 3,300 Econoviviendas en Localidades Construidas.	8,028,571.43	Métodos BCIE	LPI	Una etapa - un sobre	1-Feb.-24	15- Mar.-24	22- Mar.-24	29- Mar.-24	Ex-ante	Previsto	Se amueblaran, los espacios interiores de todas las vividas construidas.
10	1	Compra e instalación de Circuito Cerrado y Camara de Seguridad de Urbanización y Entornos de Econoviviendas en EcoHabitat, para 23 urbanizaciones de 100 unidades de Econoviviendas	8,014,469.66	Métodos BCIE	LPI	Una etapa - un sobre	1-Feb.-24	15- Mar.-24	22- Mar.-24	29- Mar.-24	Ex-ante	Previsto	Se instalara Camaras de Seguridad y Circuito Cerrado en las Urbanizaciones construidas. Este sistema debe ser compatible con requerimientos del Sistema Nacional del 911.

**PLAN GENERAL DE ADQUISICIONES INICIAL**

Código: FO-CP-07-12

Versión: 1

**Información General**

País: República Dominicana Organismo Ejecutor: Ministerio de la Presidencia (MINPRE)  
 Nombre de la Operación: Programa de Econoviviendas en República Dominicana Monto de la Operación: 250,300,000.00

Modificación PGA No. 01-2023

No.	Componente asociado a PGI	Nombre de la Adquisición	Monto Presupuestado en \$	Proceso de Adquisición			Estimación de Principales Fechas de Procesos				Tipo de Revisión	Estado del proceso	Observaciones
				Normativa Aplicable	Método	Procedimiento de Selección	Publicación	Recepción de Ofertas	Firma de Contrato	Inicio de ejecución			
11	3	Equipamiento de Oficina (Mobiliario y Equipos Tecnológicos de Oficinas)	194,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	01-Nov-23	16-Nov-23	21-Nov-23	21-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
12	3	Vehículos (4 uds)	200,000.00	Métodos BCIE	LPN	Una etapa - un sobre	02-Nov-23	17-Nov-23	22-Nov-23	22-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
<b>Monto de adquisiciones de Bienes</b>			<b>24,470,835.94</b>										
<b>Tipo de Adquisición: Consultorías - Firmas</b>													
13	4	Supervisión y Control de Proyecto Eco Viviendas con Calles, Contenes, Drenajes Pluviales Instalaciones Eléctricas Urbanas, Instalaciones Alcantarillado Urbano, Instalaciones Suministro Agua Potable para 3,300 unidades de Econoviviendas en la República Dominicana	5,776,103.26	Métodos BCIE	CPI	SBCC	07-Aug-23	25-Sep-23	16-Oct-23	01-Dec-23	Ex-ante	Previsto	Se supervisaran 7 proyectos, para un total 3,300 uds de viviendas.
14	4	Contratación de firma auditora externa	446,189.55	Métodos BCIE	CC	SBCC	15-Agost.-23	20-Sept.-23	27-Sept.-23	04-Oct.-23	Ex-ante	Previsto	
<b>Monto de adquisiciones de Consultorías - Firmas</b>			<b>6,222,292.81</b>										
<b>Tipo de Adquisición: Consultorías - Individuales</b>													
15	3	Especialista en Vivienda	130,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	01-Nov-23	16-Nov-23	21-Nov-23	21-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
16	3	Especialista Financiero	100,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	02-Nov-23	17-Nov-23	22-Nov-23	22-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
17	3	Dos (2) Especialistas en Adquisiciones	125,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	03-Nov-23	18-Nov-23	23-Nov-23	23-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
18	3	Dos (2) Especialista Legal y Tenencia de la Tierra	125,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	04-Nov-23	19-Nov-23	24-Nov-23	24-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
19	3	Especialista Monitoreo y Evaluación	125,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	05-Nov-23	20-Nov-23	25-Nov-23	25-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
20	3	Especialista Socioambiental y gestión de riesgos	125,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	06-Nov-23	21-Nov-23	26-Nov-23	26-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
21	3	Dos (2) Analistas ambientales	125,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	07-Nov-23	22-Nov-23	27-Nov-23	27-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
22	3	Contador	50,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	08-Nov-23	23-Nov-23	28-Nov-23	28-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
23	3	Tres (3) Inspectores de Infraestructura	135,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	09-Nov-23	24-Nov-23	29-Nov-23	29-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
24	3	32 Promotores Sociales /sostenibilidad en la operación	240,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	10-Nov-23	25-Nov-23	30-Nov-23	30-Nov-23	Ex-ante	Previsto	
25	3	Consultorías y estudios complementarios	125,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	11-Nov-23	26-Nov-23	01-Dec-23	01-Dec-23	Ex-ante	Previsto	El nombre para cada consultoría será desglosada en una actualización del PGA
26	2	32 Asistencias Técnicas para el fortalecimiento comunitario	300,000.00	Métodos BCIE	CC	CC	12-Nov-23	27-Nov-23	02-Dec-23	02-Dec-23	Ex-ante	Previsto	El nombre para cada consultoría será desglosada en una actualización del PGA
<b>Monto de adquisiciones de Consultorías - Firmas</b>			<b>1,705,000.00</b>										

**Total en este Plan General de Adquisiciones** 238,687,530.75

**Fecha de Actualización: Julio 2023**

LPI: Licitación Pública Internacional  
 LPN: Licitación Pública Nacional  
 LPIR: Licitación Pública Internacional Restringsida  
 LL: Licitación Limitada  
 CPI: Concurso Público Internacional  
 CPN: Concurso Público Nacional  
 CPIR: Concurso Público Internacional Restringsida  
 CL: Concurso Limitado

CD: Contratación directa  
 CC: Comparación de calificaciones  
 CP: Comparación de precios  
 N/A: No aplica o definido por la Legislación u otros políticas

SBCC: Selección Basada en Calidad y Costo  
 SBC: Selección Basada en Calidad  
 SBPF: Selección Basada en Presupuesto es Fijo  
 SBMC: Selección Basada en Menor Costo